

Opmerkingen vooraf

In dit verslag wordt gerapporteerd over de afgelopen periode, over de door de curator verrichte werkzaamheden en over de stand van de boedel. Dit verslag berust op informatie die de curator uit verschillende bronnen heeft verkregen en die voor een groot gedeelte nog niet op juistheid is gecontroleerd. Omtrent de juistheid en de volledigheid van de opgenomen gegevens kan hierbij dan ook geen uitspraak worden gedaan. In een later stadium kan blijken dat cijfers of andere gegevens moeten worden aangepast.

Gegevens onderneming	: Van Diemen B.V., Bedrijvenweg 24 (1024 PX) De Kwakel. Handelsregisternummer 33211247.
Faillissementsnummer	: 08/298 F
Datum uitspraak	: 10 juni 2008
Curator	: mr. M.J.F. Goethals
R-C	: mr. W.A.H. Melissen
Activiteiten onderneming	: Het uitvoeren danwel doen uitvoeren van constructiewerkzaamheden, speciaal op het gebied van de kassenbouw en daarbij behorende water, gas, verwarmings en elektrotechnische installaties, alsmede holding en financieringsactiviteiten. De groothandel in en installatie van koeling, klimaatinstallaties, sanitaire installaties, ventilatie en luchtbehandeling.
Omzetgegevens	: EUR 20.215.198,- (netto omzet boekjaar 2007)
Personeel gemiddeld aantal	: 68 (boekjaar 2007).
Verslagperiode	: 9 juli 2008 t/m 6 oktober 2008
Bestede uren in verslagperiode	: 179,2
Bestede uren in totaal	: 485,4

1. Inventarisatie

- 1.1. Directie en organisatie : Verwezen wordt naar het eerste openbare verslag
- 1.2. Winst en verlies : Verwezen wordt naar het eerste openbare verslag
- 1.3. Balanstotaal : Verwezen wordt naar het eerste openbare verslag
- 1.4. Lopende procedures :

Procedure Van Diemen B.V. / Boomaplant B.V.

In het eerste openbare verslag is vermeld dat op de faillissementsdatum een procedure aanhangig was bij de Raad van Arbitrage voor de Bouw tussen Van Diemen B.V. als eiser en Boomaplant B.V. als gedaagde. Van Diemen B.V. vordert in conventie een bedrag in hoofdsom van EUR 1.202.672,10, welke vordering is verpand aan de bank. Boomaplant B.V. heeft een reconventionele vordering ingesteld die de vordering van Van Diemen B.V. overtreft. Na verkregen toestemming van de rechter-commissaris heeft de curator de procedure in conventie overgenomen. Met de pandhouder zijn afspraken gemaakt over de kosten van (de voortzetting van) de procedure.

Op 11 juli 2008 heeft de mondelinge behandeling van het geschil plaatsgevonden, waarbij partijen hun standpunten nader hebben toegelicht. De Raad van Arbitrage voor de Bouw zal naar verwachting op korte termijn uitspraak doen.

Dakdekkersbedrijf Rudde B.V. / Van Diemen B.V. c.a.

Verwezen wordt naar het eerste openbare verslag

- 1.5. Verzekeringen : Verwezen wordt naar het eerste openbare verslag
- 1.6. Huur :

In het eerste openbare verslag is vermeld dat Van Diemen B.V. een bedrijfspand aan de Bedrijvenweg 24 te (1424 PX) De Kwakel huurde en dat de curator de huur op 30 juni 2008 heeft opgezegd met inachtneming van de wettelijke opzegtermijn ex art. 39 Fw. De huurovereenkomst is derhalve per 1 oktober 2008 geëindigd.

Terzake de oplevering en de daarbij behorende herstelwerkzaamheden heeft de curator met de verhuurder overeenstemming bereikt over een boedelvordering ad € 30.000,- exclusief BTW.

Voor de maanden juni t/m september 2008 beliep de huurschuld EUR 155.131,60. De verhuurder heeft de bankgarantie ad EUR 51.438,26 die failliet door de bank heeft doen verstrekken ten gunste van de verhuurder inmiddels ingeroepen terzake van achterstallige huur, zodat een boedelvordering van EUR 103.693,30 resteert. De door de verhuurder gepretendeerde vordering wegens geleden schade ten gevolge van de voortijdige beëindiging van de huurovereenkomst is door de curator betwist. Naar opgave van de directie heeft Van Diemen B.V. op haar beurt ook vorderingen op de verhuurder.

Onderhuur ABN AMRO Bank N.V. / Nederlands Taxatie en Adviesburo B.V.

De onderhuurovereenkomst tussen failliet en de bank (bodemverhuurconstructie) is inmiddels beëindigd. De bank heeft de sleutels aan de curator afgegeven.

Onderhuur T. Knook

Verwezen wordt naar het eerste openbare verslag.

1.7. Oorzaken faillissement : Verwezen wordt naar het eerste openbare verslag

2. Personeel

2.1. Aantal ten tijde van faill. : 84

2.2. Aantal in jaar voor faill. : 68

2.3. Datum ontslagaanzegging: 12 juni 2008

Werkzaamheden : correspondentie met werknemers

3. Activa

Onroerende zaken

3.1. Beschrijving : De vennootschap bezit geen onroerende zaken.

3.2. Verkoopopbrengst : n.v.t.

3.3. Hoogte hypotheek : n.v.t.

3.4. Boedelbijdrage : n.v.t.

Werkzaamheden : n.v.t.

Bedrijfsmiddelen

- 3.5. Beschrijving : Afgewikkeld, zie het eerste openbare verslag
3.6. Verkoopopbrengst : Afgewikkeld, zie het eerste openbare verslag
3.7. Boedelbijdrage : Afgewikkeld, zie het eerste openbare verslag
3.8. Bodemvoorrecht Fiscus : Verwezen wordt naar het eerste openbare verslag
Werkzaamheden : correspondentie met bank

Vorraden / Onderhanden werk

- 3.9. Beschrijving :

Voorraad in magazijn en werkplaats

De voorraad is door de pandhouder verkocht, zie het eerste openbare verslag.

Voorraad op projecten

Zoals in het eerste openbare verslag is vermeld, heeft de curator de opdrachtgevers van de projecten bericht dat failliet haar werkzaamheden heeft gestaakt, is onderzoek gedaan naar de zich op de projecten bevindende roerende zaken en de rechten van leveranciers terzake en zijn leveranciers met een rechtsgeldig eigendomsvoorbehoud aangeschreven met de mededeling dat zij de aan hen in eigendom toebehorende zaken kunnen ophalen. Terzake een aantal zaken die naar opgave van werknemers van failliet eigendom van failliet zijn heeft de curator ook in de afgelopen verslagperiode gecorrespondeerd met de betreffende opdrachtgevers met het verzoek te betalen voor deze zaken. De opdrachtgevers hebben echter tot op heden niet betaald.

Voorraad bij derden

Het geschil tussen de boedel en Nedcoat is afgewikkeld.

Onder Kaba Nederland B.V. bevond zich een tourniquetdeur ten behoeve van het project Simsaland/De Kas. Deze was (stil) verpand aan ABN AMRO. De opdrachtgever wenste de (op maat gemaakte) deur niet af te nemen. Met toestemming van de rechter

commissaris en de pandhouder is met Kaba overeengekomen dat zij de waarde van de deur – die speciaal ten behoeve van het project is gemaakt – zal verrekenen met haar vordering op failliet.

- 3.10. Verkoopopbrengst : Verwezen wordt naar het eerste openbare verslag
3.11. Boedelbijdrage : Verwezen wordt naar het eerste openbare verslag
Werkzaamheden : correspondentie met crediteuren, opdrachtgevers, de bank en de rechter-commissaris.

Andere activa

- 3.12. Beschrijving :

Aandelen Schouten-Van Diemen Techniek B.V.

De vennootschap heeft naar opgave van de bestuurder een meerderheidsbelang in Schouten-Van Diemen Techniek B.V. te (1689 AR) Zwaag. De directie van deze laatste vennootschap wordt gevormd door Schouten Techniek B.V. en Van Diemen B.V. De curator onderzoekt de mogelijkheden om de aandelen Schouten-Van Diemen Techniek B.V. te verkopen.

Aandelen Gasservice Kennemerland B.V.

Gebleken is dat failliet een minderheidsbelang heeft in Gasservice Kennemerland B.V. te Heemskerk. De curator is in overleg met deze vennootschap omtrent een inkoop van het aandelenbelang.

Know how / intellectuele eigendomsrechten

In de afgelopen verslagperiode zijn een drietal octrooien die op naam stonden van failliet verkocht en geleverd aan een derde, die daarvoor een bedrag ad € 6.600,- inclusief BTW heeft betaald aan de boedel.

- 3.13. Verkoopopbrengst : Zie 3.12
Werkzaamheden : onderzoek naar activa van failliet, correspondentie met voornoemde derden en met de rechter-commissaris.

Faillissementsrekening

3.14. Saldo : Het saldo van de faillissementsrekening is momenteel € 38.766,43. Daarnaast is een bedrag ad € 200.000,- overgemaakt naar een depositorekening.

4. Debiteuren

4.1. Omvang debiteuren : Verwezen wordt naar het eerste openbare verslag.

4.2. Opbrengst

Verwezen wordt naar het eerste openbare verslag. Gebleken is dat de vorderingen op opdrachtgever Dura Vermeer niet onder het pandrecht van ABN AMRO vallen. De curator heeft overleg gevoerd met Dura Vermeer. Naar het zich laat aanzien overtreffen de vorderingen van Dura Vermeer op de boedel echter de vorderingen van de boedel op Dura Vermeer.

4.3. Boedelbijdrage : N.v.t.

Werkzaamheden : N.v.t.

5. Bank / Zekerheden

5.1. Vorderingen van bank(en)

De vordering van ABN AMRO op failliet bedraagt naar haar eigen opgave momenteel € 784.640,19. Door ABN AMRO waren een aantal bankgaranties verstrekt aan crediteuren. Een tweetal crediteuren hebben de bankgaranties ingeroepen. Ten eerste heeft de verhuurder EUR 51.438,26 getrokken onder een bankgarantie (zie hiervoor onder 1.6). Ten tweede heeft de Universiteit van Amsterdam (hierna: de "UvA") EUR 93.000,- getrokken onder een bankgarantie wegens gebreken aan een door Van Diemen B.V. voor de UvA uitgevoerd project. Hierover vindt overleg plaats met de UvA. ABN AMRO heeft bericht dat er geen verdere bankgaranties meer lopen.

5.2. Lease contracten : Verwezen wordt naar het eerste openbare verslag.

5.3. Beschrijving zekerheden : Verwezen wordt naar het eerste openbare verslag

- 5.4. Separatistenpositie : Verwezen wordt naar het eerste openbare verslag
- 5.5. Boedelbijdragen : Verwezen wordt naar het eerste openbare verslag
- 5.6. Eigendomsvoorbehoud : Verwezen wordt naar het eerste openbare verslag
- 5.7. Reclamerechten : Verwezen wordt naar het eerste openbare verslag
- 5.8. Retentierechten : Verwezen wordt naar het eerste openbare verslag
- Werkzaamheden : correspondentie met de bank

6. Doorstart / voortzetten

Voortzetten

- 6.1. Exploitatie / zekerheden : n.v.t.
- 6.2. Financiële verslaglegging : n.v.t.

Doorstart

- 6.3. Beschrijving :
- 6.4. Verantwoording : n.v.t.
- 6.5. Opbrengst : n.v.t.
- 6.6. Boedelbijdrage : n.v.t.
- Werkzaamheden : -

7. Rechtmatigheid

- 7.1. Boekhoudplicht : In onderzoek
- 7.2. Depot jaarrekeningen : Verwezen wordt naar het eerste openbare verslag.
- 7.3. Goedk. Verkl. Accountant : Verwezen wordt naar het eerste openbare verslag.
- 7.4. Stortingsverpl. aandelen : Wordt nader onderzocht
- 7.5. Onbehoorlijk bestuur : Wordt nader onderzocht
- 7.6. Paulianeus handelen : Wordt nader onderzocht
- Werkzaamheden : Onderzoek als hiervoor vermeld.

8. Crediteuren

- 8.1. Boedelvorderingen : De verhuurder heeft een boedelvordering uit hoofde van artikel 39 Faillissementswet (zie hiervoor onder 1.6). Een aantal werknemers hebben een

boedelvordering ingediend uit hoofde van artikel 40
Faillissementswet. Daarnaast heeft het UWV een
boedelvordering ad € 409.536,49 ingediend ex artikel
61 WW.

- 8.2. Pref. vord. vd Fiscus : € 1.248.580,-
 - 8.3. Pref. vord. vh UWV : € 191.002,75
 - 8.4. Andere pref. crediteuren : 5
 - 8.5. Aantal conc. crediteuren : 270
 - 8.6. Bedrag conc. crediteuren : EUR 9.407.448,48
 - 8.7. Verwachte wijze v. afwik. : Hierover kan op dit moment nog geen duidelijkheid worden verschaft.
- Werkzaamheden : correspondentie met crediteuren.

9. Overig

- 9.1. Termijn afwikkeling faill. : Over de termijn waarop het faillissement kan worden afgewikkeld kan op dit moment nog geen duidelijkheid worden verschaft.
- 9.2. Plan van aanpak : In de komende periode zullen de nog niet verkochte activa van de vennootschap te gelde worden gemaakt. Er zal een verdere inventarisatie van crediteuren van de vennootschap plaatsvinden. Tevens zal onderzoek worden gedaan naar de oorzaak van het faillissement en eventuele onregelmatigheden.
- 9.3. Indiening volgend verslag : Over 3 maanden.
Werkzaamheden : zie 9.2

Tot zover het tweede verslag

M.J.F. Goethals
curator