

Opmerkingen vooraf

In dit verslag wordt gerapporteerd over de afgelopen periode, over de door de curator verrichte werkzaamheden en over de stand van de boedel. Dit verslag berust op informatie die de curator uit verschillende bronnen heeft verkregen en die voor een groot gedeelte nog niet op juistheid is gecontroleerd. Omtrent de juistheid en de volledigheid van de opgenomen gegevens kan hierbij dan ook geen uitspraak worden gedaan. In een later stadium kan blijken dat cijfers of andere gegevens moeten worden aangepast.

Gegevens onderneming	: Van Diemen B.V., Bedrijvenweg 24 (1024 PX) De Kwakel. Handelsregisternummer 33211247.
Faillissementsnummer	: 08/298 F
Datum uitspraak	: 10 juni 2008
Curator	: mr. M.J.F. Goethals
R-C	: mr. W.A.H. Melissen
Activiteiten onderneming	: Het uitvoeren danwel doen uitvoeren van constructiewerkzaamheden, speciaal op het gebied van de kassenbouw en daarbij behorende water, gas, verwarmings en elektrotechnische installaties, alsmede holding en financieringsactiviteiten. De groothandel in en installatie van koeling, klimaatinstallaties, sanitaire installaties, ventilatie en luchtbehandeling.
Omzetgegevens	: EUR 20.215.198,- (netto omzet boekjaar 2007)
Personeel gemiddeld aantal	: 68 (boekjaar 2007).
Verslagperiode	: 10 juni 2008 t/m 8 juli 2008
Bestede uren in verslagperiode	: 306,2
Bestede uren in totaal	: 306,2

1. Inventarisatie

- 1.1. Directie en organisatie : Elcom Beheer B.V. is bestuurder en enig aandeelhouder van de vennootschap. De heer W.H.A. Jansen is bestuurder en enig aandeelhouder van Elcom Beheer B.V.
- 1.2. Winst en verlies :

Blijkens de concept jaarrekening 2007 heeft de vennootschap in het boekjaar 2007 een verlies geleden van EUR 2.477.174,- (resultaat voor belastingen) op een netto omzet van EUR 20.215.198,-. In het boekjaar 2006 heeft de vennootschap een verlies geleden van EUR 2.360.775,- (resultaat voor belastingen) op een netto omzet van EUR 19.776.580,-. Het resultaat na belastingen over het boekjaar 2006 beliep EUR 1.742.005,- negatief.

- 1.3. Balanstotaal : EUR 7.057.883,- (boekjaar 2007)
- 1.4. Lopende procedures :

Procedure Van Diemen B.V. / Boomaplant B.V.

Op faillissementsdatum was een procedure aanhangig bij de Raad van Arbitrage voor de Bouw tussen Van Diemen B.V. als eiser en Boomaplant B.V. als gedaagde. Van Diemen B.V. vordert in conventie een bedrag in hoofdsom van EUR 1.202.672,10 terzake van onbetaald gelaten facturen. Boomaplant B.V. stelt dat Van Diemen B.V. toerekenbaar tekort geschoten is in de nakoming van haar verplichtingen uit hoofde van de aanneemovereenkomst tussen partijen en dat zij dientengevolge schade heeft geleden die de vordering van Van Diemen B.V. overtreft. Terzake van die schade heeft Boomaplant B.V. een reconventionele vordering ingesteld jegens Van Diemen B.V. De mondelinge behandeling van het geschil vindt plaats op 11 juli 2008. De vordering op Boomaplant B.V. is verpand aan ABN AMRO Bank N.V. (hierna: "**ABN AMRO**"). Na verkregen toestemming van de rechter-commissaris heeft de curator de procedure in conventie overgenomen. Met de pandhouder zijn afspraken gemaakt over de kosten van (de voortzetting van) de procedure.

Dakdekkersbedrijf Rudde B.V. / Van Diemen B.V. c.a.

Op 9 juni 2008 heeft Dakdekkersbedrijf Rudde B.V. Van Diemen B.V., Elcom Beheer B.V. en de heer W.H.A. Jansen gedagvaard voor de rechtbank te Amsterdam. De curator heeft de raadsman van Dakdekkersbedrijf Rudde B.V. bericht dat hij niet zal verschijnen in de procedure die ex art. 29 Fw geschorst wordt ten aanzien van Van Diemen B.V. De vordering van Dakdekkersbedrijf Rudde B.V. ad EUR 318.421,88 is opgenomen op de lijst van voorlopig erkende concurrente crediteuren.

1.5. Verzekeringen : De bedrijfsvoering is door de vennootschap gestaakt. De lopende verzekeringen zullen niet worden voortgezet en voor zover nodig beëindigd.

1.6. Huur :

Het bedrijfspand aan de Bedrijvenweg 24 te (1424 PX) De Kwakel wordt door de vennootschap gehuurd van Van Diemen Holding B.V. Na verkregen toestemming van de rechter-commissaris is de huur door de curator op 30 juni 2008 opgezegd met inachtneming van de wettelijke opzegtermijn ex art. 39 Fw. De huurovereenkomst staat mede op naam van de groepsmaatschappij Van Diemen Productie B.V. Deze groepsmaatschappij is volgens haar bestuurder en enig aandeelhouder Elcom Beheer B.V. (de heer W.H.A. Jansen) inactief. De vennootschap heeft aan de verhuurder een bankgarantie doen verstrekken door ABN AMRO Bank N.V. ad EUR 51.438,26 (zijnde NLG 113.355,-) terzake van haar verplichtingen uit hoofde van de huurovereenkomst. De verhuurder heeft aangekondigd de bankgarantie te zullen invoeren terzake van achterstallige huurbetalingen. De verhuurder heeft nog geen vordering ingediend in het faillissement. Blijkens de debiteurenlijst heeft de vennootschap tevens een vordering op de verhuurder ten bedrage van in totaal EUR 30.997,15. Blijkens de concept jaarrekening 2007 beliep de huur van het onroerend goed over het boekjaar 2007 EUR 402.246,- (zijnde EUR 33.520,50 per maand).

Onderhuur ABN AMRO Bank N.V. / Nederlands Taxatie en Adviesburo B.V.

De pandhouder ABN AMRO heeft op 9 juni 2008 bezit genomen van de door de vennootschap aan de bank verpande roerende zaken middels een zogenaamde bodemverhuurconstructie. Op 9 juni 2008 heeft de vennootschap met de bank een

huurovereenkomst gesloten waarbij het magazijn en de werkplaats zijn onderverhuurd aan de bank voor een bedrag van EUR 20.500,- per maand inclusief eventueel verschuldigde omzetbelasting.

Onderhuur T. Knook

Door de vennootschap werd ten tijde van het faillissement 1 kamer ter beschikking gesteld aan de heer T. Knook met wie de vennootschap samenwerkte. Terzake van deze onderhuur bestonden geen schriftelijke afspraken. De onderhuur is na faillissementsdatum beëindigd en de betreffende kamer is door de heer Knook ontruimd.

1.7. Oorzaken faillissement :

Naar opgave van de bestuurder van de vennootschap is in november, december 2007 bij de aanlevering van de concept cijfers over het boekjaar 2006 gebleken dat over het boekjaar 2006 een verlies was geleden van EUR 2.360.775,- voor belastingen (EUR 1.742.005,- na belastingen). De concept cijfers 2006 konden niet eerder worden aangeleverd volgens de bestuurder in verband met ziekte van de controller van de vennootschap. De cijfers 2006 zijn door de directie in januari 2008 gedeponerd en in februari 2008 met ABN AMRO besproken. De verwachting van de directie voor het boekjaar 2007 was op dat moment een 'break even' resultaat. De bank heeft de vennootschap verzocht om de overstand ten opzichte van het overeengekomen krediet terug te brengen van circa EUR 3,6 mio naar EUR 2,3 mio. Op 4 maart 2008 is de vennootschap met de bank een (nieuwe) kredietovereenkomst aangegaan voor een faciliteit inclusief rekening courant krediet van EUR 3,6 mio met als additionele zekerheid borgstellingen door de heren Jansen en Webster. In mei 2008 werden de concept cijfers voor het boekjaar 2007 bekend. Deze toonden een verlies van EUR 2.477.174 (resultaat voor belastingen). Deze zijn in mei 2008 met de bank besproken. Op 6 juni 2008 heeft een bespreking plaatsgevonden met de afdeling Financial Recovery van de bank waarbij door de bank is medegedeeld dat de kredietovereenkomst met onmiddellijke ingang werd beëindigd. Op 9 juni 2008 heeft de vennootschap eigen aangifte van faillietverklaring gedaan bij de rechtbank te Amsterdam.

2. Personeel

- 2.1. Aantal ten tijde van faill. : 84
- 2.2. Aantal in jaar voor faill. : 68
- 2.3. Datum ontslagaanzegging: 12 juni 2008
Werkzaamheden : Overleg rechter-commissaris, beëindiging dienstverbanden, overleg UWV

3. Activa

Onroerende zaken

- 3.1. Beschrijving : De vennootschap bezit geen onroerende zaken.
- 3.2. Verkoopopbrengst : n.v.t.
- 3.3. Hoogte hypotheek : n.v.t.
- 3.4. Boedelbijdrage : n.v.t.
Werkzaamheden : n.v.t.

Bedrijfsmiddelen

- 3.5. Beschrijving :

De bedrijfsinventaris en de voertuigen van de vennootschap zijn op 22 mei 2008 in opdracht van de bestuurder van de vennootschap getaxeerd door Troostwijk Waardering en Advies B.V. (hierna: "Troostwijk"). De bedrijfsinventaris bestond onder andere uit kantoormeubilair, computerapparatuur en machines. De voertuigen omvatten 3 bestelbussen, 1 tractor, 1 pickup, 1 oplegger en 2 aanhangwagens. De getaxeerde waarde van de bedrijfsinventaris beliep EUR 840.300,- en van de voertuigen EUR 37.700,- (onderhandse verkoopwaarde bij gelijkblijvend gebruik).

- 3.6. Verkoopopbrengst :

De bedrijfsmiddelen zijn door de vennootschap verpand aan ABN AMRO. De bank heeft de bedrijfsmiddelen, met uitzondering van de kantoorinventaris in vuistpand genomen middels een zogenaamde bodemverhuurconstructie voorafgaand aan het faillissement van de vennootschap (zie 1.6). De bedrijfsmiddelen zijn in overleg met de pandhouder na verkregen toestemming van de rechter-commissaris op 24 juni 2008 verkocht aan C. en J.

Bosman B.V. te Aalsmeer voor een bedrag van EUR 775.000,- exclusief BTW. De daarin inbegrepen opbrengst van de (stil) verpande bodemzaken (kantoorinventaris) beloopt EUR 68.878,82.

3.7. Boedelbijdrage :

Met ABN AMRO is een boedelbijdrage van EUR 50.000,- overeengekomen voor de medewerking van de curator aan de onderhandse executoriale verkoop van verpande roerende zaken (machines, inventaris, voorraden).

3.8. Bodemvoorrecht Fiscus : De fiscus is bevoorrecht ten aanzien van de kantoorinventaris (zie 3.6).

Werkzaamheden : Overleg met koper, bank en Troostwijk, opstellen koopovereenkomst.

Voorraden / Onderhanden werk

3.9. Beschrijving :

Voorraad in magazijn en werkplaats

De voorraad aanwezig in het magazijn en de werkplaats van de vennootschap zijn middels een bodemverhuurconstructie in vuistpand genomen door ABN AMRO (zie 1.6). Met medewerking van de curator heeft de bank de aan haar verpande voorraad onderhands executoriaal verkocht. De bank heeft daartoe Troostwijk ingeschakeld. De laatste heeft in overleg met de curator onderzoek gedaan naar rechten van derden (leveranciers) ten aanzien van de zich in het magazijn en de werkplaats bevindende roerende zaken. De na teruggave van de aan derden toebehorende roerende zaken resterende voorraad is (nagenoeg geheel) door de bank verkocht en uitgeleverd.

Voorraad op projecten

Op 12 juni 2008 heeft de curator de opdrachtgevers van de vennootschap aangeschreven en deze geïnformeerd dat de vennootschap haar werkzaamheden heeft gestaakt, dat door de rechter-commissaris een afkoelingsperiode is gelast en dat de opdrachtgever niet gerechtigd is de zich op het werk bevindende roerende zaken van de vennootschap en/of

leveranciers te (doen) verwijderen of gebruiken. Vervolgens heeft de curator onderzoek gedaan naar de zich op de diverse projecten bevindende roerende zaken en de rechten van leveranciers van de vennootschap terzake. De leveranciers met een rechtsgeldig eigendomsvoorbehoud respectievelijk recht van reclame zijn door de curator aangeschreven met de mededeling dat zij de aan hen in eigendom toebehorende roerende zaken op de diverse projecten kunnen ophalen. Op een tweetal projecten bevonden zich naar opgave van werknemers van de vennootschap op faillissementsdatum roerende zaken, welke in eigendom aan de vennootschap toebehoren. De betreffende opdrachtgevers zijn door de curator aangeschreven.

Voorraad bij derden

Op faillissementsdatum bevonden zich aan de vennootschap in eigendom toebehorende materialen bij Nedcoat Alblasterdam B.V. (hierna: "**Nedcoat**"), die terzake een retentierecht uitoefende. De curator heeft de betreffende materialen ingevolge art. 60 lid 2 Fw opgeëist van Nedcoat teneinde deze aan opdrachtgevers Kroese B.V. en Kassenbouw 't Noorden B.V. te kunnen verkopen en leveren. Nedcoat weigerde afgifte van de betreffende materialen. Door Kroese B.V. is voor de zich onder Nedcoat bevindende materialen een bedrag betaald van EUR 7.500,- waarbij Kroese B.V. het risico van het niet tijdig vrijgeven door Nedcoat op zich heeft genomen. De aan Kroese B.V. verkochte materialen zijn vervolgens door Nedcoat aan Kroese B.V. afgeestaan tegen betaling van EUR 3.000,- door Kroese B.V. aan Nedcoat. Na verkregen toestemming van de rechter-commissaris heeft de curator een kort geding jegens Nedcoat aanhangig gemaakt bij de rechtbank Dordrecht, waarna Nedcoat zich alsnog tot afgifte van de resterende materialen bereid heeft verklaard jegens de curator. Kassenbouw 't Noorden heeft voor de zich onder Nedcoat bevindende materialen aan de boedel een bedrag betaald van EUR 30.000,- inclusief BTW.

Onder Kaba Nederland B.V. bevindt zich een tourniquetdeur ten behoeve van het project Simsaland/De Kas. Deze is (stil) verpand aan ABN AMRO. Met de opdrachtgever is geen overeenstemming bereikt over overname van deze tourniquetdeur.

3.10. Verkoopopbrengst :

ABN AMRO heeft middels verkoop van voorraden EUR 613.732,- aan (verpande) vorderingen geïncasseerd. Daarnaast is door ABN AMRO EUR 194.038,- ontvangen terzake van voorraden. Correcties op deze bedragen wegens betalingen aan leveranciers met een (achteraf gebleken) rechtsgeldig eigendomsvoorbehoud zijn hierin nog niet meegenomen. De aan de boedel toekomende koopprijs voor de zich onder Nedcoat bevindende materialen belooft in totaal EUR 37.500,-.

3.11. Boedelbijdrage : Zie 3.7

Werkzaamheden : Overleg met ABN AMRO Bank N.V., Troostwijk Waardering en Advies B.V., onderzoek naar eigendomsrechten leveranciers, correspondentie met leveranciers.

Andere activa

3.12. Beschrijving :

Aandelen Schouten-Van Diemen Techniek B.V.

De vennootschap heeft naar opgave van de bestuurder een meerderheidsbelang in Schouten-Van Diemen Techniek B.V. te (1689 AR) Zwaag. De directie van deze laatste vennootschap wordt gevormd door Schouten Techniek B.V. en Van Diemen B.V. De curator zal in de komende periode de mogelijkheden onderzoeken om de aandelen Schouten-Van Diemen Techniek B.V. te verkopen.

Know how / intellectuele eigendomsrechten

Naar opgave van de directie heeft de vennootschap in de afgelopen jaren geïnvesteerd in de ontwikkeling van een nieuwe kas. In dit kader zijn door de vennootschap octrooiaanvragen gedaan. In de komende periode zal de curator onderzoek doen naar de mogelijkheden om deze te gelden te maken.

Aan opdrachtgevers Unica Mega, Kassenbouw 't Noorden en Duoplant zijn tekeningen en berekeningen betreffende de onderhanden projecten verkocht voor een bedrag van in

totaal EUR 25.441,-. Dit bedrag komt de boedel toe, nu deze tekeningen en berekeningen niet onder het pandrecht van ABN AMRO vallen.

- 3.13. Verkoopopbrengst : Zie 3.12
Werkzaamheden : Het voeren van overleg met ABN AMRO/Troostwijk en de bestuurder van de vennootschap.

Faillissementsrekening

- 3.14. Saldo : EUR 87.980,08 (per 4 juli 2008)

4. Debiteuren

- 4.1. Omvang debiteuren : De debiteurenportefeuille beliep per faillissementsdatum (10 juni 2008) EUR 5.081.171,46. In dit bedrag is inbegrepen de vordering op Boomaplant B.V. van EUR 1.202.672,10 (zie 1.4).
- 4.2. Opbrengst : De vorderingen op debiteuren zijn verpand aan ABN AMRO Bank N.V. Naar opgave van de bank is per 3 juli 2008 voor een bedrag van EUR 620.428,23 door de bank geïncasseerd.
- 4.3. Boedelbijdrage : N.v.t.
- 4.4. Werkzaamheden : N.v.t.

5. Bank / Zekerheden

- 5.1. Vorderingen van bank(en): ABN AMRO heeft een vordering ingediend van EUR 2.642.033,31. Tengevolge van door de bank als pandhouder na faillissementsdatum geïncasseerde bedragen is deze vordering teruggelopen tot EUR 628.348,77. Dit bedrag kan echter nog oplopen tengevolge van restituties aan leveranciers met een (achteraf gebleken) eigendomsvoorbehoud en het doorbelasten van door de bank gemaakte executiekosten.

- 5.2. Lease contracten : De vennootschap heeft (operational) leasecontracten afgesloten voor auto's, printers en koffiezetapparaten. Deze zaken zijn inmiddels aan de leasemaatschappijen geretourneerd.
- 5.3. Beschrijving zekerheden : Tot zekerheid voor haar verplichtingen jegens ABN AMRO heeft de vennootschap aan de bank verpand haar voorraden, inventaris en vorderingen.
- 5.4. Separatistenpositie : ABN AMRO is als pandhouder separatist. De bank heeft middels een zogenaamde bodemverhuurconstructie de roerende zaken in de werkplaats en het magazijn van de vennootschap op 9 juni 2008 in vuistpand genomen (zie 1.6). Met de bank zijn door de curator afspraken gemaakt over de onderhandse executoriale verkoop van verpande roerende zaken (zie 3.5 e.v.)
- 5.5. Boedelbijdragen : Zie 3.7
- 5.6. Eigendomsvoorbehoud :

Diverse leveranciers van de vennootschap hebben een beroep gedaan op eigendomsvoorbehoud. Voor wat betreft de roerende zaken aanwezig in de werkplaats en het magazijn van de vennootschap is hiernaar door de bank (Troostwijk) in overleg met de curator onderzoek gedaan. Voor wat betreft de roerende zaken aanwezig op de projecten is hiernaar door de curator onderzoek gedaan op basis van door de projectleiders van de vennootschap opgestelde inventarisaties. Door de rechter-commissaris is na faillissementsdatum een afkoelingsperiode gelast van 1 maand. De betreffende leveranciers zijn binnen deze periode door de curator geïnformeerd over het al dan niet erkennen van hun eigendomsvoorbehoud.

- 5.7. Reclamerechten : Diverse leveranciers van de vennootschap hebben een beroep gedaan op een recht van reclame. Hetgeen hiervoor onder 5.6 ten aanzien van eigendomsvoorbehoud is vermeld geldt mutatis

mutandis voor leveranciers die een beroep hebben gedaan op een recht van reclame.

5.8. Retentierechten :

Nedcoat heeft terzake van de zich op faillissementsdatum onder haar bevindende aan de vennootschap in eigendom toebehorende roerende zaken een beroep gedaan op haar retentierecht. De curator heeft de betreffende roerende zaken ingevolge art. 60 lid 2 Fw opgeëist. Desondanks weigerde Nedcoat afgifte van de betreffende roerende zaken. Met toestemming van de rechter-commissaris heeft de curator een kort geding aanhangig gemaakt jegens Nedcoat, waarna deze alsnog bereid is gebleken tot afgifte. De door Nedcoat vrijgegeven roerende zaken zijn door de curator verkocht (zie 3.9).

Werkzaamheden : Overleg met ABN AMRO/Troostwijk., onderzoek naar rechten derden en overleg met deze derden, alsmede het aanhangig maken van een procedure.

6. Doorstart / voortzetten

Op vrijdag 6 juni 2008 heeft ABN AMRO de kredietovereenkomst met de vennootschap met onmiddellijke ingang beëindigd. Op maandag 9 juni 2008 heeft de bank middels een zogenaamde bodemverhuurconstructie de aan haar verpande bedrijfsinventaris, machines en voorraden in vuistpand genomen. Diezelfde datum heeft de vennootschap haar faillissement aangevraagd, dat op dinsdag 10 juni 2008 is uitgesproken. Op dinsdagavond 10 juni 2008 en woensdag 11 juni 2008 heeft de curator tezamen met de bestuurder van de vennootschap en ABN AMRO gesprekken gevoerd met diverse partijen om de mogelijkheid van een doorstart van de onderneming van de vennootschap te onderzoeken. Dit bleek echter niet mogelijk. Mede gelet op de omstandigheid dat de vennootschap niet over andere middelen beschikte dan het op faillissementsdatum aanwezige kasgeld heeft de curator besloten de werkzaamheden te staken. De opdrachtgevers van de vennootschap zijn hierover op 12 juni 2008 geïnformeerd door de curator. De arbeidsovereenkomsten met de werknemers van de vennootschap zijn door

de curator na verkregen toestemming van de rechter-commissaris eveneens diezelfde dag opgezegd (zie 2.3).

Voortzetten

- 6.1. Exploitatie / zekerheden : n.v.t.
- 6.2. Financiële verslaglegging : n.v.t.

Doorstart

- 6.3. Beschrijving :
- 6.4. Verantwoording : n.v.t.
- 6.5. Opbrengst : n.v.t.
- 6.6. Boedelbijdrage : n.v.t.
- Werkzaamheden : -

7. Rechtmatigheid

- 7.1. Boekhoudplicht : Wordt nader onderzocht
- 7.2. Depot jaarrekeningen : De jaarrekening 2006 is gedeponeed op 18 januari 2008. De jaarrekening 2005 is gedeponeed op 19 februari 2007 (derhalve te laat).
- 7.3. Goedk. Verkl. Accountant : De jaarrekening 2006 is voorzien van een accountantsverklaring met oordeelonthouding.
- 7.4. Stortingsverpl. aandelen : Wordt nader onderzocht
- 7.5. Onbehoorlijk bestuur : Wordt nader onderzocht
- 7.6. Paulianeus handelen : Wordt nader onderzocht
- Werkzaamheden : Onderzoek als hiervoor vermeld.

8. Crediteuren

- 8.1. Boedelvorderingen : De verhuurder heeft een boedelvordering uit hoofde van artikel 39 Faillissementswet. Deze vordering is door de verhuurder nog niet ingediend. De werknemers van de vennootschap hebben een vordering uit hoofde van artikel 40 Faillissementswet. Ook deze vordering is nog niet ingediend.

- 8.2. Pref. vord. vd Fiscus : Door de fiscus is nog geen vordering ingediend.
- 8.3. Pref. vord. vh UWV : Door het UWV is nog geen vordering ingediend.
- 8.4. Andere pref. crediteuren : n.v.t.
- 8.5. Aantal conc. crediteuren : 215
- 8.6. Bedrag conc. crediteuren : EUR 8.907.719,37
- 8.7. Verwachte wijze v. afwik. : Hierover kan op dit moment nog geen duidelijkheid worden verschaft.
- Werkzaamheden : Nadere inventarisatie van crediteuren.

9. Overig

- 9.1. Termijn afwikkeling faill. : Over de termijn waarop het faillissement kan worden afgewikkeld kan op dit moment nog geen duidelijkheid worden verschaft.
- 9.2. Plan van aanpak : In de komende periode zullen de nog niet verkochte activa van de vennootschap te gelde worden gemaakt. Er zal een verdere inventarisatie van crediteuren van de vennootschap plaatsvinden. Tevens zal onderzoek worden gedaan naar de oorzaak van het faillissement en eventuele onregelmatigheden.
- 9.3. Indiening volgend verslag : Over 3 maanden.
- Werkzaamheden : zie 9.2

Tot zover het eerste verslag

M.J.F. Goethals
curator